

**RADA MIASTA ŁAŃCUTA**

ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

OA.0007.8.2024

**UCHWAŁA Nr LXX/475/2024**

**RADY MIASTA ŁAŃCUTA**

z dnia 8 lutego 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu tzw. „Księżych Górek” w Łąncucie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miasta Łąncuta uchwała co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu tzw. „Księżych Górek” w Łąncucie przyjętego uchwałą Nr XX/147/2012 Rady Miasta Łąncuta z dnia 30 października 2012 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z 2013 r. poz. 46 z późn. zm. zwanego dalej planem.

**§ 2.** Zmiana obejmuje obszar oznaczony w planie symbolem 2U, o powierzchni ok 0,28ha w miejscowości Łąncut, w terenie zlokalizowanym przy ul. Kardynała Wyszyńskiego, w zakresie § 12 ust. 2 pkt 8, ust. 3 pkt 1,2 i 6 uchwały.

**§ 3.** Granice obszaru objętego zmianą planu zaznaczono linią ciągłą koloru zielonego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łąncuta.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

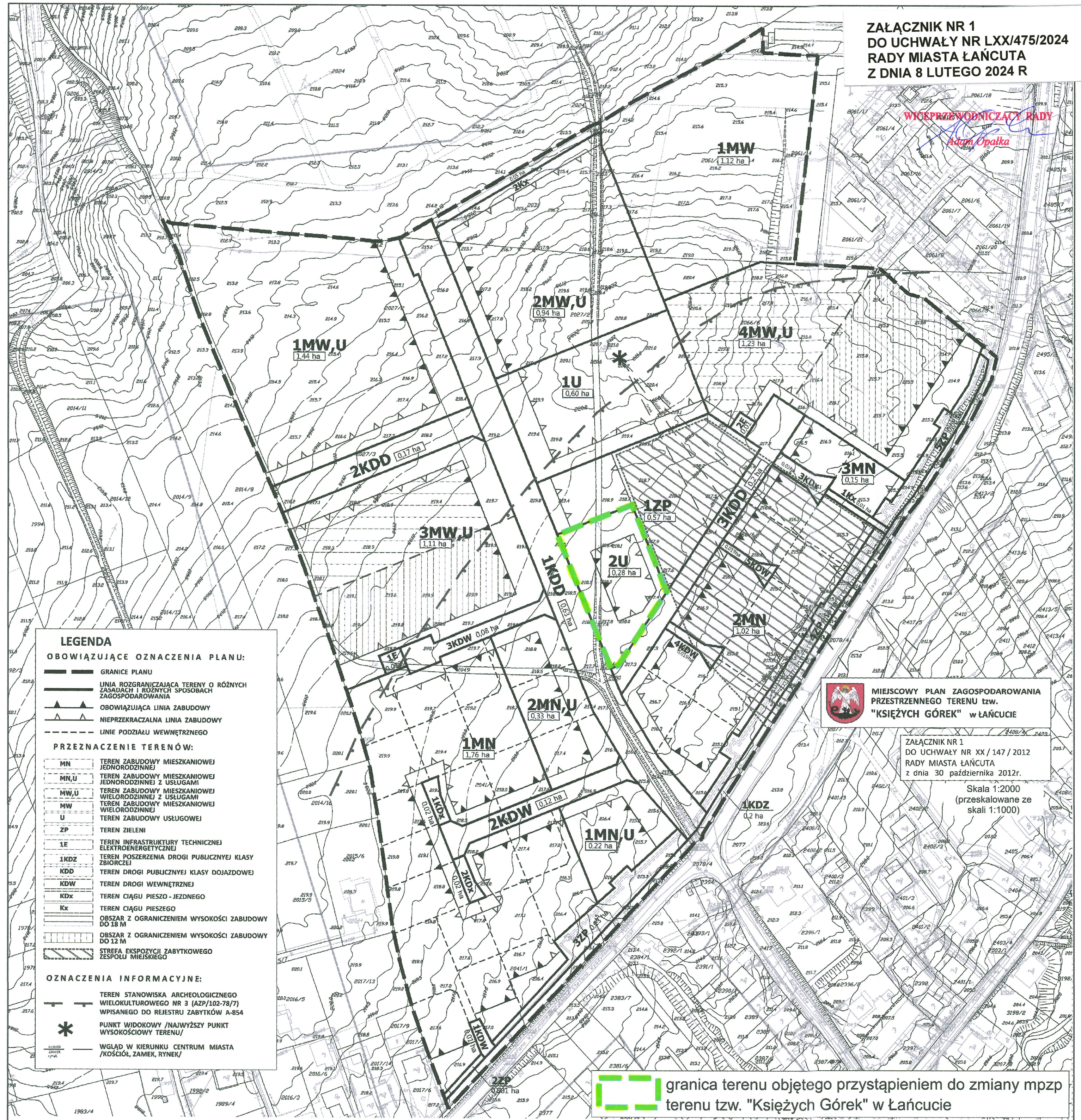
Wiceprzewodniczący Rady: Adam Opałka



**ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR LXX/475/2024  
RADY MIASTA ŁAŃCUTA  
Z DNIA 8 LUTEGO 2024 R**

WIEŚPIEWOBNICZĄCY RADY

*Adam Opalka*



**LEGENDA**

**OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA PLANU:**

- GRANICE PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH I RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO

**PRZEZNACZENIE TERENÓW:**

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TEREN ZIELENI
- TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ
- TEREN POSZERZENIA DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- TEREN CIĄGU PIESZO - JEZDNEGO
- TEREN CIĄGU PIESZEGO
- OBSZAR Z OGRANICZENIEM WYSOKOŚCI ZABUDOWY DO 18 M
- OBSZAR Z OGRANICZENIEM WYSOKOŚCI ZABUDOWY DO 12 M
- STREFA EKSPONICJI ZABYTKOWEGO ZESPÓŁU MIEJSKIEGO

**OZNACZENIA INFORMACYJNE:**

- TEREN STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO WIELOKULTUROWEGO NR 3 (AZP/102-78/7) WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW A-854
- PUNKT WIDOKOWY /NAJWYŻSZY PUNKT WYSOKOŚCIOWY TERENU/
- WGLĄD W KIERUNKU CENTRUM MIASTA /KOŚCIÓŁ, ZAMEK, RYNEK/

**MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU TZW. "KSIĘZYCH GÓREK" W ŁAŃCUCIE**

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XX / 147 / 2012  
RADY MIASTA ŁAŃCUTA  
z dnia 30 października 2012r.

Skala 1:2000  
(przeskalowane ze  
skali 1:1000)

granica terenu objętego przystąpieniem do zmiany mpzp terenu tzw. "Księżych Górek" w Łańcucie